

21-06-2019  
**ORIGINALE**



COMUNE DI NAPOLI

**AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**  
**Servizio Valorizzazione città storica**

**ASSESSORATO ai Beni Comuni e all'Urbanistica**

Proposta di delibera prot. n° 3 del 5/6/2019

Categoria ..... Classe ..... Fascicolo .....

Annotazioni .....

**12 GIU. 2019**

**13/317**

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 282**

**OGGETTO:** Autorizzazione, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e 175 comma 3 del D.Lgs. 267/2000, alla variazione di bilancio di previsione 2019/2021 esercizio 2019, approvato con D.C.C. n. 21 del 18/04/2019, per l'utilizzo di quota dell'avanzo vincolato dell'importo complessivo di € 80.000,00 confluito in avanzo a seguito del riaccertamento straordinario dei residui (deliberazioni di C.C. n. 5/16) sul capitolo di spesa 206592 art..... codice 01.05-2.02.01.09.999 - bilancio 2019, finalizzata alla rimozione di materiali di risulta all'interno dell'immobile denominato "Real Albergo dei Poveri"

Il giorno **21 GIU. 2019**....., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

P

**ASSESSORI:**

Enrico PANINI

**ASSENTE**

Mario CALABRESE

P

Alessandra CLEMENTE

P

Gaetano DANIELE

P

CIRO BORRIELLO

P

Roberta GAETA

P

RAFFAELE DEL GIUDICE

P

Annamaria PALMIERI

P

Monica BUONANNO

**ASSENTE**

Carmine PISCOPO

P

LAURA MARMORALE

**ASSENTE**

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MARMORI

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**Premesso che**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2209 del 28.12.2010 è stato approvato il progetto denominato *"Lavori di manutenzione e fornitura di materiali e mezzi per interventi urgenti di edilizia, bonifica dei luoghi ed eliminazione dei pericoli emergenti nonché assistenza tecnica nel corso di sopralluoghi e verifiche necessarie all'attività di progettazione degli interventi di messa in sicurezza del Real Albergo dei Poveri"* al fine di far fronte all'esigenza di manutenzione delle parti finite e non finite del Real Albergo dei Poveri a seguito dei fenomeni di crollo e degrado strutturale dei corpi D, E e F.
- con Determina n.20 del 22/11/2013, I.G. 1863 del 16/12/2013 del Dirigente del Servizio "Programma UNESCO e Valorizzazione della Città Storica", si è proceduto ad affidare i lavori alla Società D'Alessandro Lavori s.r.l.
- con successiva Determinazione n. 12 del 21.06.2016, IG 791 del 30/06/2016 è stata disposta la revoca dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore della società D'Alessandro Lavori s.r.l. ed è stata contestualmente affidata l'aggiudicazione definitiva alla ditta seconda classificata in graduatoria, Soc. Coop. La Castellana a.r.l.

**Atteso che**

- il ribasso di aggiudicazione, come risulta dall'atto di sottomissione sottoscritto in data 17/06/2016 dal rappresentante legale della Soc. Coop. La Castellana a.r.l., resta fissato in misura pari al 36,12120% e pertanto il quadro economico di contratto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
A	LAVORI	
A1	Importo lavori a misura al netto del ribasso del 36,12120%	€ 1.165.149,31
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 76.000,00
A3	Importo lavori	€ 1.241.149,31
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Allacciamenti, spostamenti sottoservizi, indagini e rilievi	€ 64.290,95
B2	Imprevisti ex art. 133 D.Lgs. 163/06	€ 95.000,00
B3	Contributo obbligatorio Autorità LL.PP.	€ 600,00
B4	Incentivo per la progettazione ex art.92 D. Lgs.163/2006	€ 38.000,00
B5	Irap 8,50% su incentivo al netto degli Oneri Riflessi (23,80%)	€ 2.609,05
B6	IVA 10% (su lavori e imprevisti)	€ 133.614,93
	Totale somme a disposizione	€ - 334.114,93
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.575.264,24

- in data 25 ottobre 2016 il Direttore dei Lavori - con il verbale sottoscritto in pari data - ha proceduto alla consegna dei lavori all'Impresa affidataria ed ordinato l'esecuzione di lavori finalizzati alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità ed alla tutela del bene monumentale presso i *Lotti E ed F*;
- nel corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire interventi urgenti ed in particolare il diserbo e taglio della vegetazione spontanea infestante su ampie aree del complesso, la pulizia dei percorsi e delle aree di cantiere, l'accantonamento dei materiali quali impermeabilizzazione, materiali vegetali ecc.
- parte dei materiali inerti sono depositati in parte dell'area di cantiere e pertanto, vanno smaltiti;

**Preso atto che**

- con determinazione n. 12 del 21.06.2016 I.G. 791 del 30/06/2016 sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:
  1. impegno n. 2339/2015 sul capitolo 206592/1, missione 1, programma 5, titolo 2, macroaggregato 2 - esercizio 2016, dell'importo di € 1.365.264,24 in favore della soc. coop. La Castellana a.r.l.
  2. impegno n. 11921 di € 600,00 - capitolo 206591- bilancio 2004 per contributo ANAC (voce B.3 del suindicato quadro economico);
  3. impegno n. 11922 di € 40.609,05 - capitolo 206591- bilancio 2004 per incentivo ex art. 92, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 (voci B4 e B5 del suindicato quadro economico);
- le restanti voci di spesa, appostate tra le somme a disposizione del quadro economico di cui al precedente punto, a seguito dell'approvazione del riaccertamento straordinario dei residui (deliberazioni di C.C. n. 5/16 ), di cui alla normativa in materia di contabilità armonizzata, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D.Lgs. n. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, - sono confluite in avanzo vincolato;

**Rilevato che**

- allo stato non risulta assunto alcun impegno di spesa per il pagamento degli oneri di discarica relativi allo smaltimento dei materiali di risulta sinora prodotti nell'ambito dei lavori in oggetto;
- la spesa per il pagamento dei suddetti oneri è pari ad € 80.000,00 a valere sul capitolo di spesa 206592 art... bilancio 2019 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.999 .

**Considerato che**

è indispensabile garantire per la prosecuzione dei lavori, la permanenza di condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza adeguate, provvedendo ad impegnare la spesa per gli oneri di smaltimento con applicazione della quota dell'avanzo vincolato, imputando l'importo di € 80.000,00 al capitolo di spesa 206592 art....codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 ai fini della copertura del costo degli oneri di discarica necessari allo smaltimento dei materiali di risulta sinora prodotti nell'ambito dei lavori in questione;

**Visti**

- il D. lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i. T.U.E.L.;
- il D.lgs. 118 del 23/06/2011 e s.m.i. *Disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*;
- il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 s.m.i., *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pulici relativi ai lavori, servizi e forniture*;
- la parte II, titolo I del Decreto della Repubblica n. 207 del 05/10/2010 s.m.i., Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in cui si definiscono i compiti e le funzioni rispettivamente del responsabile unico del procedimento e nucleo tecnico di progettazione;
- la deliberazione del C.C. n. 21 del 18/04/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021
- la deliberazione del C.C. n. 25 del 28/05/2019 con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione 2018.

- l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto di interessi, di cui all' artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 s.m.i., e al codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di G.C. n. 254 del 24/04/2014;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i., e agli artt. 13, co. 1, lett. b), e 17, co. 2, lett. a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013 modificato con delibera C.C. n. 49 dell'11/07/2018;

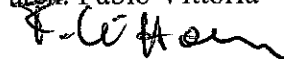
**Ritenuto** che per tutto quanto sopra esposto, si possa procedere, coi poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 4 del TUEL e 175 comma 3, alla variazione del bilancio 2019 approvato con delibera di C.C. n. 21 del 18/4/2019 per l'utilizzo di quota dell'avanzo vincolato dell'importo complessivo di € 80.000,00, confluito in avanzo a seguito del riaccertamento straordinario dei residui (deliberazioni di C.C. n. 5/16), sul capitolo di spesa **206592 art.** codice 01.05-2.02.01.09.999 bilancio 2019 al fine di assicurare nel corrente esercizio il pagamento degli oneri di discarica sopra riportati.

**Ritenuto**, altresì, che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134 co. 4 del D.lgs. n. 267/2000 s.m.i., per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per urgenza.

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

il dirigente

arch. Fabio Vittoria



per tutto quanto premesso e confermato

**CON VOTI UNANIMI**

**DELIBERA**

**Autorizzare**, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175 comma 3 del D.lgs. 267/2000 la seguente variazione bilancio:

#### PARTE ENTRATA

Incrementare lo stanziamento dell'avanzo di amministrazione vincolato del bilancio di previsione 2019-2021 – annualità 2019, approvato con delibera di C.C. n. 21 del 18/04/2019, con applicazione della quota di avanzo vincolato rilevato a seguito del riaccertamento straordinario dei residui per l'importo di € 80.000,00 provenienza fondi annualità 2015

#### PARTE SPESA

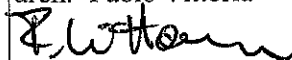
incrementare lo stanziamento della missione 1 programma 5 macroaggregato 2 pdf 2.02.01.09.99 capitolo N.I. ( 206592 art. ), denominato "applicazione avanzo vincolato da destinare alla rimozione di materiali di risulta all'interno dell'immobile denominato "Real Albergo dei Poveri" dell'importo di € 80.000,00

**Sottoporre** a ratifica del Consiglio Comunale il presente provvedimento che riveste carattere di urgenza, nel rispetto degli artt. 126 comma 1 e 175 del T.U.E.L. s.m.i.

CON SEPARATA VOTAZIONE, SEMPRE CON VOTI UNANIMI, DICHIARARE IL PRESENTE PROVVEDIMENTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE PER L'URGENZA ex ART. 134, COMMA 4, D.L.G.S. 267/2000.

Il Dirigente

arch. Fabio Vittoria



Assessore all'urbanistica

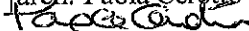
Prof. Carmine Piscopo



Visto

Il Responsabile dell'AREA

arch. Paola Cerotto



IL SEGRETARIO GENERALE



(XX) LA CASSELLA SARA' BASATA A CURA DELLA SEGRETERIA  
 E SENSUALE SOLO QUE RIGORERA L'IPOTESI INNOVATA

Assessor



3 COMUNE DI NAPOLI

5

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 5/6/2019, AVENTE AD  
OGGETTO: **Autorizzazione, con i poteri del Consiglio Comunale**, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e  
175 comma 3 del D.Lgs. 267/2000, alla variazione di bilancio di previsione 2019/2021 esercizio  
2019, approvato con D.C.C. n. 21 del 18/04/2019, per l'utilizzo di quota dell'avanzo vincolato  
dell'importo complessivo di € 80.000,00 confluito in avanzo a seguito del riaccertamento  
straordinario dei residui (deliberazioni di C.C. n. 5/16) sul capitolo di spesa 206592 art..... codice  
01.05-2.02.01.09.999 - bilancio 2019, finalizzata alla rimozione di materiali di risulta all'interno  
dell'immobile denominato "Real Albergo dei Poveri"

Addì.....

Il dirigente  
arch. P. Vittoria

Pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 12 GIU 2019 Prot. 13/317  
Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il  
seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addì 24/6/2019

Parere favorevole  
Off

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

### ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € ..... viene prelevata dal Titolo.....Sez.....  
Rubrica.....Cap..... ( ..... ) del Bilancio ....., che presenta  
la seguente disponibilità:

Dotazione	€ .....
Impegno precedente	€ .....
Impegno presente	€ .....
Disponibile	€ .....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura  
finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addì.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Pr. 5502  
R

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SERVIZIO VALORIZZAZIONE CITTA'  
STORICA - PROT. N. 3 DEL 05/06/2019 (I3/317)

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria

**Richiamato** l'art. 1 comma 897 della Legge n. 145/2018 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*", che disciplina l'applicazione al bilancio di previsione della quota vincolata, accantonata e destinata del risultato di amministrazione, e il successivo comma 898 ai sensi del quale l'ente può applicare al bilancio quote vincolate, accantonate, destinate per importo almeno pari a quello del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione.

**Attestato** che l'importo di avanzo vincolato oggetto della presente proposta, sommato alle ulteriori applicazioni previste nel bilancio 2019, è inferiore a quello del disavanzo da recuperare nel 2019.

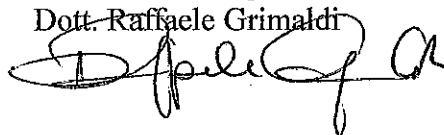
Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000; il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE



Il Direttore Centrale Ragioniere Generale

Dott. Raffaele Grimaldi



**Osservazioni del Segretario Generale**

Proposta di deliberazione dell'Area Trasformazione del Territorio – Servizio Valorizzazione Città Storica

(prot. n. 3 del 5.6.2019 - S.G. 289 del 21.6.2019)

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal dirigente proponente;

Visto il parere di regolarità tecnica, espresso nei termini di *"Favorevole"*.

Visto il parere di regolarità contabile parimenti espresso nei termini di *"Favorevole"* e in cui, tra l'altro, è attestato che *"[...] l'importo di avanzo vincolato oggetto della presente proposta, sommato alle ulteriori applicazioni previste nel bilancio 2019, è inferiore a quello del disavanzo da recuperare nel 2019 [...]"*.

Atteso che con la presente proposta, s'intende autorizzare, con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi degli artt. 42, co. 4, e 175, co. 3, del d.lgs. n. 267/2000 (*TUEL*), una variazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 – Annualità 2019 mediante applicazione di una quota di avanzo vincolato ai sensi dell'art. 187, co. 3, del medesimo Testo Unico, per un importo di € 80.000,00 come dettagliatamente riportato nella parte dispositiva della proposta, da sottoporre alla successiva ratifica da parte dell'Organo consiliare.

Dalle premesse della proposta, pervenuta nell'immediatezza della seduta di Giunta, si rileva la seguente motivazione: consentire la rimozione e lo smaltimento dei materiali prodotti in esecuzione degli interventi presso il "Real Albergo dei Poveri".

Nelle premesse della proposta sono riportati, altresì, i riferimenti normativi e le deliberazioni presupposte a fondamento della stessa. Si richiamano, in particolare:

- gli artt. 42, co. 4, 175, co. 3 e 187, co. 3, del d.lgs. n. 267/2000 (*TUEL*);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 18/4/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo al triennio 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 28/5/2019 con la quale è stato approvato il Rendiconto relativo alla Gestione 2018;
- l'Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 come modificato e integrato dal d.lgs. n. 126/2014;
- il d.lgs. n. 50/2016.

Si ricorda che alla dirigenza proponente spetta la responsabilità in merito alla regolarità tecnica, espressa nel parere di competenza reso ai sensi degli artt. 49 e 147bis del *TUEL*, nonché l'attivazione del potere, nell'ambito dei compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo, di vigilanza e controllo sul corretto impiego delle risorse assegnate ai sensi dell'art. 107 del medesimo *Testo Unico*.

Si ricorda, altresì, che sulla proposta l'Organo di revisione economico-finanziaria dell'Ente dovrà rendere il proprio parere ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. b, punto 2) del medesimo *TUEL*.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo ai principi costituzionali di buon andamento e imparzialità cui s'informa l'azione amministrativa.

**Il Segretario Generale**  
Patrizia Magnoni

**VISTO:**  
**Il Sindaco**

Deliberazione di G. C. n. 282 del 28/06/2019 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate

☐ nonchè da allegati come descritti nell'atto.\*

\* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 28/06/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. .... pagine separatamente numerate

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;

2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.